

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Εκδήλωση ενδιαφέροντος για απευθείας εκμίσθωση ή δημοπρασία τμημάτων αιγιαλού – παραλίας στον Δήμο Κύθνου .

Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 38609ΕΞ2023/10.03.2023 (ΦΕΚ 1432/β'/10.03.2023) Κοινή Απόφαση των Υπουργών Οικονομικών-Εσωτερικών-Περιβάλλοντος και Ενέργειας, αλλά και το ν. 5092/2024 (ΦΕΚ Α' 33) παρακαλούμε όσους τυγχάνουν ιδιοκτήτες όμορων με τον αιγιαλό ξενοδοχειακών εν γένει επιχειρήσεων ή καταστημάτων αναψυχής κ.λ.π., σύμφωνα με το άρθρο 11 του νόμου, που επιθυμούν την παραχώρηση τμήματος αιγιαλού με την διαδικασία της **απευθείας ανάθεσης ή της δημοπρασίας**, καλούνται να υποβάλλουν στο Δήμο αίτηση εκδήλωσης ενδιαφέροντος το αργότερο μέχρι τις 23-01-2026 ημέρα Παρασκευή προσκομίζοντας υποχρεωτικά συνημμένο με την αίτησή τους (όπου θα αναγράφεται η χρήση του χώρου :

Τοπογραφικό διάγραμμα με υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη ή το εγκεκριμένο διάγραμμα καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού στο οποίο θα αποτυπώνεται η πρόσοψη της επιχείρησης και ο αιτούμενος προς παραχώρηση χώρος του αιγιαλού (υπό μορφή πολυγώνου). Θα αναγράφεται επίσης το εμβαδόν αυτού και οι συντεταγμένες των κορυφών του σε ΕΓΣΑ 87.

Επισημαίνουμε ότι σύμφωνα με τις παρ. 2 και 3 του άρθρου 9 του ν.5092/2024:

- Το εμβαδόν κάθε παραχωρούμενου τμήματος αιγιαλού και παραλίας δεν πρέπει να υπερβαίνει τα πεντακόσια (500) τετραγωνικά μέτρα (τ.μ.).
- Μεταξύ των τμημάτων αιγιαλών και παραλίας που επιτρέπεται να παραχωρηθούν για απλή χρήση, ανεξαρτήτως του χρόνου ή της διαδικασίας που παραχωρούνται, μεσολαβεί απόσταση τουλάχιστον έξι (6) μέτρων.
- Το σύνολο των τμημάτων αιγιαλού και παραλίας που παραχωρούνται σύμφωνα με την παρ. 1 και σύμφωνα με το άρθρο 11 δεν καλύπτει περισσότερο από το πενήντα τοις εκατό (50%) του εμβαδού ή του μήκους του μετώπου του διακριτού τμήματος.
- Δεν παραχωρούνται αιγιαλός και παραλία για απλή χρήση κατόπιν πλειοδοτικής δημοπρασίας όταν το μήκος ή πλάτος αυτού είναι μικρότερο των τεσσάρων (4) μέτρων ή όταν το συνολικό εμβαδόν του αιγιαλού είναι μικρότερο των εκατόν πενήντα (150) τετραγωνικών μέτρων.

Η αίτηση έχει **αποκλειστική προθεσμία** έως και τις **23-01-2026**, ενώ μετά το πέρας αυτής δεν θα γίνει δεκτή καμία αίτηση.

Οι αιτήσεις θα παραδίδονται στο Δημαρχείο στην Τεχνική Υπηρεσία, αρμόδιος υπάλληλος Μήλας Νικόλαος (τηλέφωνο 2281361107) κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες ή θα αποστέλλονται ηλεκτρονικά για την πρωτοκόλλησή τους στη ηλεκτρονική διεύθυνση: texniki@kythnos.gr.

Ο Δήμαρχος Κύθνου

Γαρδέρης Γ. Σταμάτιος